

# LISTE DE RÉFÉRENCES

# DECLARATION DU CANDIDAT

## Article 1<sup>er</sup> : Arrêté du 28/08/2006

Conformément à l'article 1<sup>er</sup> du 28 août 2006 « les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, une déclaration, de l'opérateur économique ».

Je soussigné Mr GEFROY Frédéric, co-gérant de la SCOP SARL ORIGAMI PAYSAGE & URBANISME – 10 bis avenue Henri Fréville – 35200 RENNES, atteste sur l'honneur :

- Que les références présentées à l'appui de notre candidature sont bien celles d'opérations réalisées par la SCOP SARL ORIGAMI Paysage & Urbanisme, pour des maîtres d'ouvrages publics ou privés.
- De la bonne exécution des opérations présentées en références, qu'elles sont ou ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin.
- Disposer des capacités économiques pour l'exécution des prestations.

Déclaration établie pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à Rennes, le 10 Mars 2026

Frédéric GEFROY - co-gérant



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## SECTEUR DE CENTRE VILLE

### AMENAGEMENTS URBAINS DU FRONT DE MER ET D'UN SECTEUR DE CENTRE VILLE à ERQUY (22)

Maître d'ouvrage : Ville d'ERQUY

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste urbaniste (mandataire)  
ABEIL - BET VRD  
MANA - concertation

1<sup>ères</sup> approches financières de l'ordre de 6 000 000 € HT

Date de réalisation : AVP 2024



### AMENAGEMENT DE LA PLACE LA MAIRIE à BIGNAN (56)

Maître d'ouvrage : Ville de BIGNAN

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste urbaniste  
2LM - BET VRD

Surface : 4 000 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : de l'ordre de 432 000 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



### REAMENAGEMENT DU BOURG DE MESLIN (22)

Maître d'ouvrage : LAMBALLE ARMOR

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste urbaniste  
PLCE - BET VRD

Montant des travaux : de l'ordre de 393 000.00 € H.T.

Date de réalisation : en cours



### REAMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE à BAIN-DE-BRETAGNE (35)

Maître d'ouvrage : Ville de BAIN-DE-BRETAGNE

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste  
SERVICAD - BET VRD

Surface : 4 745 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : de l'ordre de 872 575.00 € H.T.

Date de réalisation : 2019



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## SECTEUR DE CENTRE VILLE

### INTENSIFICATION ET DENSIFICATION DU CENTRE VILLE - ACIGNE (35)

Maître d'ouvrage : VILLE D'ACIGNE

Surface : env. 3,3 hectares

Montant des travaux : 5 900 000.00 € H.T.

Date de réalisation : début 2007 - 2016



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## REQUALIFICATION D'ESPACES PUBLICS (rues, places... ) RESEAUX VELOS

### RENNES - TRAMBUS T1 – SECTION EST

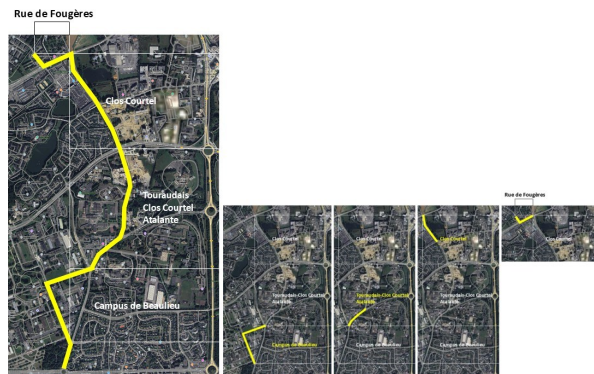
Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
OKARE - BET VRD  
ORA - BET OPC  
MHLIGHTING - Eclairagiste  
CDVIA - Ingénierie des déplacements

Enveloppe des travaux € H.T. : 6 500 000 €

Surface : env. 1.7 km

Date de réalisation : démarrage Mars 2026



### RENNES - TRAMBUS T1 – SECTION NORD-OUEST section Cucillé - Parc administratif

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
OKARE - BET VRD  
ORA - BET OPC  
MHLIGHTING - Eclairagiste  
CDVIA - Ingénierie des déplacements

Enveloppe des travaux € H.T. : 6 470 000 €

Surface : env. 935 ml

Date de réalisation : PRO en cours



### REQUALIFICATION RUE NATIONALE SECTEUR OUEST à LE RHEU (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
OKARE - BET VRD  
DMeau - BET Environnement  
MANA - concertation

Montant des travaux € H.T. : 2 525 000 €

Surface : env. 700 ml

Date de réalisation : études en cours



### REQUALIFICATION RUE NATIONALE à THORIGNE- FOUILLARD (35)

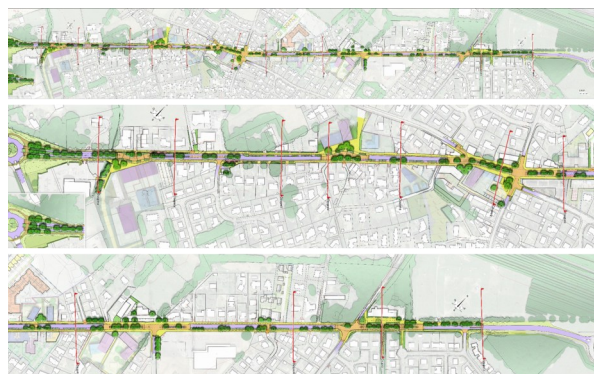
Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
OKARE - BET VRD (mandataire)  
MHLIGHTING - Eclairagiste

Montant des travaux € H.T. : 1 505 000 €

Surface : env. 2 kms

Date de réalisation : chantier en cours



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## REQUALIFICATION D'ESPACES PUBLICS (rues, places... ) RESEAUX VELOS

### RÉSEAU EXPRESS VÉLO RENNES - ST-JACQUES-DE-LANDE - BRUZ (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
ABEIL - BET VRD (mandataire)

Montant des travaux € H.T. : 2 880 000 €

Linéaire : 9 kms

Date de réalisation : chantier en cours



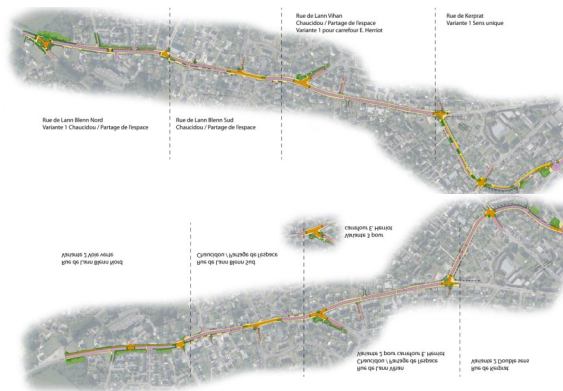
### RENOVATION DE LA RD 145 - 2<sup>ème</sup> TRANCHE à INZINZAC-LOCHRIST (56)

Maître d'ouvrage : Maire d'INZINZAC-LOCHRIST

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
BET 2LM (mandataire)

Montant des travaux d'aménagements paysagers € H.T. : NC

Date de réalisation : étude en cours



### RENOVATION DE LA RD 145 - 1<sup>ère</sup> TRANCHE à INZINZAC-LOCHRIST (56)

Maître d'ouvrage : Maire d'INZINZAC-LOCHRIST

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
BET 2LM (mandataire)

Montant des travaux d'aménagements paysagers € H.T. : 159 217 €

Date de réalisation : 2024



### REQUALIFICATION DE L'AVENUE ROGER DODIN à SAINT-JACQUES-DE-LANDE (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
BET AMCO  
BET ABEIL  
BET MHLIGHTING  
BET IAO SENN

Montant des travaux € H.T. : env. 5 000 000 €

Date de réalisation : 2020-2021



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## REQUALIFICATION D'ESPACES PUBLICS (rues, places.... ) RESEAUX VELOS

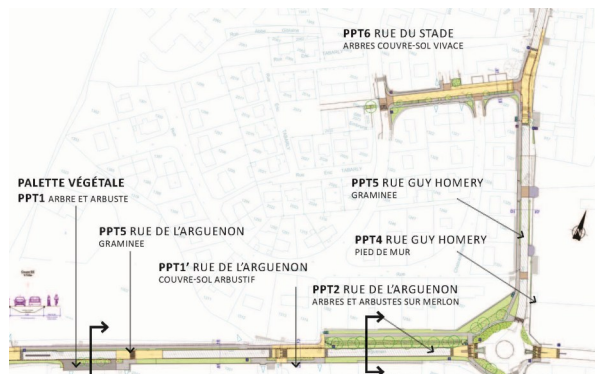
### Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de la rue Guy Homery et de la rue du stade à CREHEN (22)

Maître d'ouvrage : Mairie de CREHEN

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
PLCE - BET VRD (mandataire)

Montant des travaux € H.T. : 477 622 €

Date de réalisation : 2024



### Réaménagement de l'entrée SUD du bourg de SAINT-IGNEUC et de la l'aire de covoiturage - Commune de JUGON-LES-LACS (22)

Maître d'ouvrage : Mairie de JUGON-LES-LACS

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
PLCE - BET VRD (mandataire)

Montant des travaux d'espaces verts € H.T. : 35 245 €

Date de réalisation : chantier en cours



### Maîtrise d'œuvre pour l'aménagement de rues dans le cadre du programme de rénovation urbaine 2020-2025 à MATIGNON (22)

Maître d'ouvrage : Mairie de MATIGNON

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
PLCE - BET VRD

Montant des travaux € H.T. : 550 650 €

Date de réalisation : 2023



### ETUDE PAYSAGERE ET URBAINE POUR LA REQUALIFICATION DU QUARTIER DU HAMEAU DE VIGNES à PONT-SAINT-MARTIN (44)

Maître d'ouvrage : Commune de Pont-Saint-Martin

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
SIXIEME RUE - architecte urbaniste  
ABEIL - BET VRD

Date de réalisation : 2021-2022



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## REQUALIFICATION D'ESPACES PUBLICS (rues, places... ) RESEAUX VELOS

### **GUERANDE - Aménagement urbain et création d'une voie dans le faubourg Saint-Michel (44)**

Maître d'ouvrage : Ville de GUERANDE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
Louis Pacault - Architecte du patrimoine  
ABEIL - BET VRD

Montant des travaux € H.T. : de l'ordre de 650 000 €

Date de réalisation : 2020



### **REAMENAGEMENT DE LA PLACE DE LA REPUBLIQUE et RD 737 à BAIN-DE-BRETAGNE (35)**

Maître d'ouvrage : Ville de BAIN-DE-BRETAGNE

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste  
SERVICAD - BET VRD

Montant des travaux : de l'ordre de 872 575.00 € H.T.

Date de réalisation : 2019



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

ESPACES SENSIBLES (ENS, patrimoine... ) / PARCS / JARDINS

## AMÉNAGEMENT DES ÉTANGS DES BOUGRIÈRES ET DE LILLION - VALLÉE DE VILAINE (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
OKARÉ - BET VRD  
YRIS - BET Environnement

Montant des travaux € H.T. (estimation stade AVP) : 439 141 €

Date de réalisation : PRO en cours



## AMÉNAGEMENT DU SECTEUR DU PRÉ CROISSANT - VALLÉE DU RIMON à DOMLOUP (35) Chemins, franchissement du Rimon et transformation de l'étang

Maître d'ouvrage : Mairie de Domloup

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme (mandataire)  
YRIS - BET Environnement

Montant des travaux € H.T. (estimation stade AVP) : 345 150 €

Date de réalisation : PRO en cours



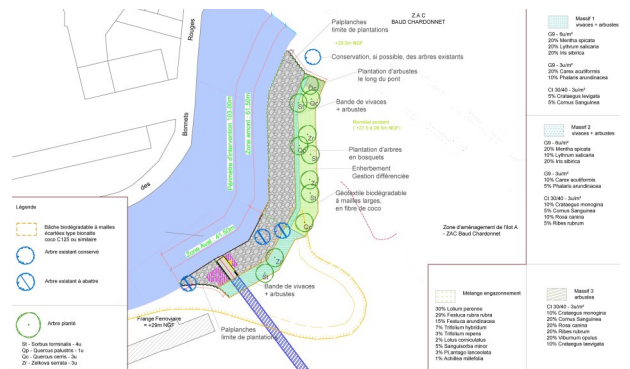
## REHABILITATION DE LA DIGUE DE VILLEBOIS-MAREUIL à RENNES (35)

Maître d'ouvrage : Rennes Métropole

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
INGEROP (mandataire)

Montant HT des travaux de l'ordre de 25 000 €

Date de réalisation : en cours



## REAMENAGEMENT DU JARDIN PUBLIC LOUIS GOURET à LAMBALLE (22)

Maître d'ouvrage : Ville de LAMBALLE-ARMOR

Mission de maîtrise d'œuvre

Montant des travaux € H.T. : 365 805 €

Date de réalisation : 2024



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

ESPACES SENSIBLES (ENS, patrimoine... ) / PARCS / JARDINS

## PLAN GUIDE D'AMENAGEMENT DU PARC DE KERPRAT à INZINZAC-LOCHRIST (56)

Maître d'ouvrage : Mairie d'INZINZAC-LOCHRIST

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
ECR Environnement  
PCM Ingénierie

Mission : Diagnostic, enjeux, scénarios et plan guide, AVP, PRO.

Date de réalisation : 2024



## AMENAGEMENT D'UN PARC - ZAC LE PRE à AVRILLE (49)

Maître d'ouvrage : ALTER PUBLIC

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste

Mission : Diagnostic, enjeux, scénarios

Date de réalisation : 2024



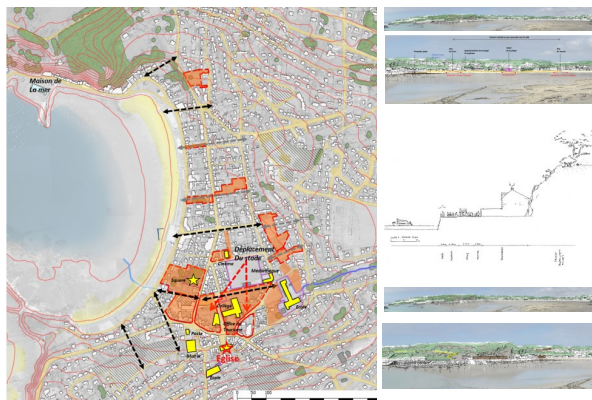
## ETUDE DE PROGRAMMATION URBAINE ET PAYSAGERE DU CENTRE VILLE D'ERQUY (22)

Maître d'ouvrage : Ville d'ERQUY

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - sociologique  
ABEIL - BET VRD

Missions : Programmation urbaine et paysagère sur les sites stratégiques du centre-ville.: front de mer, densification urbain, places du centre-ville, rues.

Date de réalisation : AVP 2024



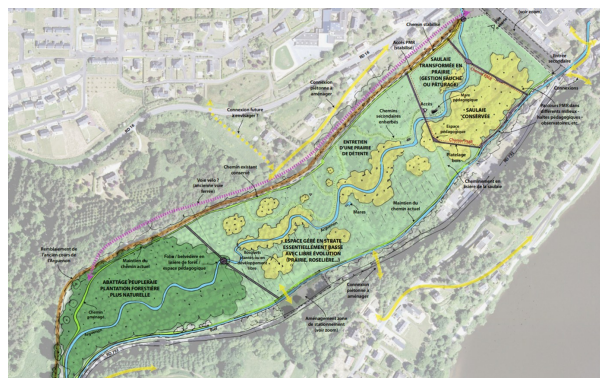
## ETUDE DE SCENARIOS D'AMENAGEMENT DU PETIT ETANG à JUGON-LES-LACS COMMUNE NOUVELLE (22)

Maître d'ouvrage : Ville de JUGON-LES-LACS COMMUNE NOUVELLE

Associé au CERESA Environnement

Montant des travaux : de l'ordre de 1 042 080 € H.T.

Date de réalisation : Juin 2023



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

ESPACES SENSIBLES (ENS, patrimoine... ) / PARCS / JARDINS

## RENATURATION DU RUISSEAU DU MORTRAIS ET DE SES ZONES HUMIDES - PARTIE PAYSAGE à BRUZ - ZAC KER LANN (35)

Maître d'ouvrage : Terre & Toit

Equipe : SETEC HYDRATEC - BET hydraulique (mandataire)  
ORIGAMI paysage et urbanisme

Etude paysagère : diagnostic, scénarii et avant-projet sommaire réalisée dans le cadre de l'étude hydraulique

Date de réalisation : 2022



## RESTAURATION ECOLOGIQUE ET PAYSAGERE DE L'ESPACE NATUREL SENSIBLE DES TERRES DU MARAIS MOUILLE DE DOIX-LES-FONTAINES (85)

Maître d'ouvrage : Département de la VENDEE

Missions : Analyse paysagère, environnementale et usages.  
Concertation avec les nombreux acteurs du site. Réalisation du plan de gestion. Réalisation d'un sentier d'interprétation (maîtrise d'œuvre avec suivi des travaux)

Montant des travaux : de l'ordre de 420 000 € HT

Date de réalisation : 2018-2023

*Référence réalisée par Thibaut ALIFAT dans le cadre du CERESA*



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PLAN GUIDE - REVITALISATION - PETITES VILLES DE DEMAIN

### ETUDES PRE-OPERATIONNELLES POUR L'AMENAGEMENT D'UN ENSEMBLE FONCIER EN CŒUR DE BOURG à PLEDELIAC (22)

Maître d'ouvrage : Mairie de PLEDELIAC

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
URBAFONCIER - expertise évaluation foncière  
PLCE - VRD

Date de réalisation : 2024

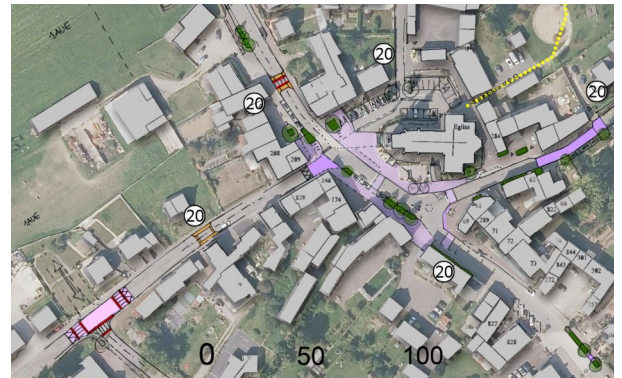


### ETUDES PRE-OPERATIONNELLES D'AMENAGEMENT à QUEDILLAC (35) Sécurisation de la traversée du bourg et des accès aux équipements

Maître d'ouvrage : Mairie de QUEDILLAC

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
PLCE - VRD

Date de réalisation : étude en cours



### ELABORATION D'UN PLAN GUIDE / ETUDE DE REVITALISATION DU CENTRE-VILLE - LOCMINE (56)

Maître d'ouvrage : Mairie de LOCMINE

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
Atelier LAU - architecte urbaniste (mandataire)  
ALIZES LINKS - programmation urbaine  
ALTERMOB - mobilité et stationnements  
ABEIL - VRD et environnement

Date de réalisation : 2024

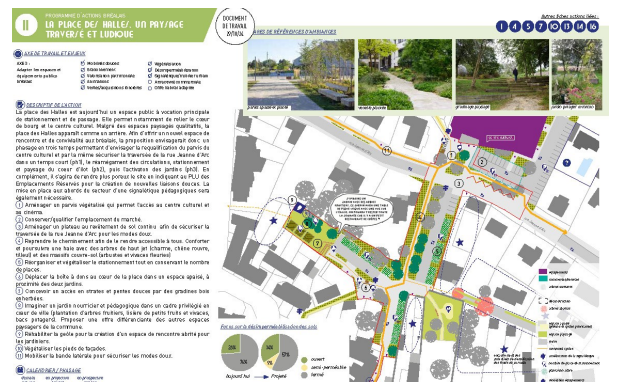


### ELABORATION D'UN PLAN GUIDE - BREAL-SOUS-MONTFORT (35)

Maître d'ouvrage : Mairie de BREAL-SOUS-MONTFORT

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
Atelier LAU - architecte urbaniste (mandataire)  
ALIZES LINKS - programmation urbaine  
ALTERMOB - mobilité et stationnements  
ABEIL - VRD et environnement

Date de réalisation : 2024



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PLAN GUIDE - REVITALISATION - PETITES VILLES DE DEMAIN

### ETUDE DE PROGRAMMATION CŒUR DE BOURG - COMMUNE DE BIGNAN (56)

Maître d'ouvrage : Mairie de BIGNAN

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
2LM - BET VRD

Date de réalisation : 2023



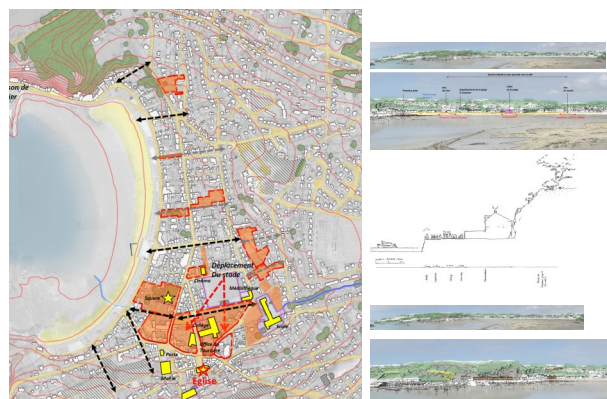
### ETUDE DE PROGRAMMATION URBAINE ET PAYSAGÈRE DU CENTRE VILLE D'ERQUY (22)

Maître d'ouvrage : Ville d'ERQUY

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - sociologique  
ABEIL - BET VRD

Missions : Programmation urbaine et paysagère sur les sites stratégiques du centre-ville.: front de mer, densification urbain, places du centre-ville, rues.

Date de réalisation : en cours



### ETUDE DE REVITALISATION DU CENTRE BOURG DE PLANCOET (22)

Maître d'ouvrage : Commune de PLANCOET

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - sociologique  
Dominique BONNOT - architecte  
INTENCITE - urbanisme commercial  
PLCE - BET VRD

Date de réalisation : 2022-2023

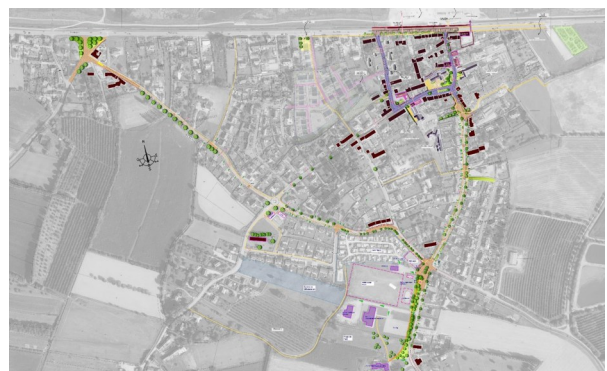


### CONTRAT D'OBJECTIFS - ETUDE PROSPECTIVE D'AMENAGEMENT - COMMUNE DE HIREL (35)

Maître d'ouvrage : Commune d'HIREL

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
ABEIL - BET VRD

Date de réalisation : 2023



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

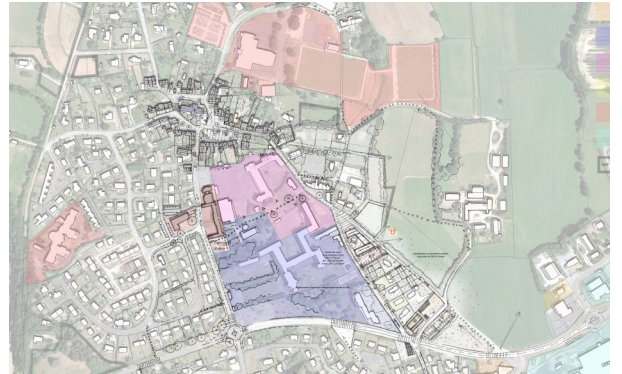
## PLAN GUIDE - REVITALISATION - PETITES VILLES DE DEMAIN

### ETUDE DU PLAN DE DEVELOPPEMENT ET DE DYNAMISATION DU CENTRE BOURG DE CREHEN (22)

Maître d'ouvrage : Commune de CREHEN

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - concertation  
Gwenola GICQUEL - architecte  
PLCE - BET VRD

Date de réalisation : 2021-2022

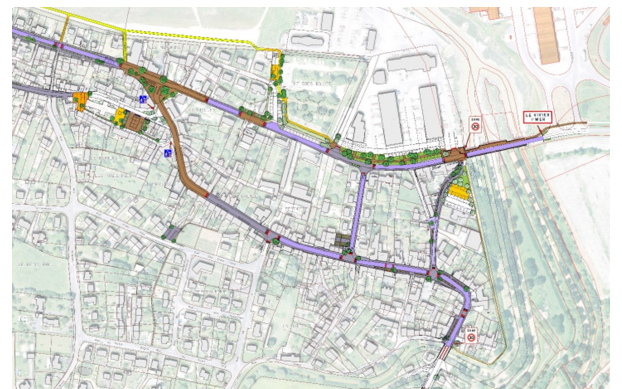


### CONTRAT D'OBJECTIFS DEPLACEMENTS RESEAUX VIAIRES à LE VIVIER-SUR-MER (35)

Maître d'ouvrage : Commune de LE VIVIER-SUR-MER

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
ABEIL - BET VRD

Date de réalisation : 2021-2022



### ETUDE PAYSAGERE ET URBAINE POUR LA REQUALIFICATION DU QUARTIER DU HAMEAU DE VIGNES à PONT-SAINT-MARTIN (44)

Maître d'ouvrage : Commune de Pont-Saint-Martin

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
SIXIEME RUE - architecte urbaniste  
ABEIL - BET VRD

Date de réalisation : 2021-2022



### ETUDE PROSPECTIVE DU CENTRE BOURG à TREVERIEN (35)

Maître d'ouvrage : Commune de Trévérien

Caractéristique de la mission : étude prospective du centre bourg

Equipe : Agence ORIGAMI

Date de réalisation : 2020-2021



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PLAN GUIDE - REVITALISATION - PETITES VILLES DE DEMAIN

### ELABORATION D'UN PLAN DE DEVELOPPEMENT COMMUNAL à CONCORET (56)

Maître d'ouvrage : Commune de CONCORET

Caractéristique de la mission : mission prospective de l'évolution du centre bourg et animation d'une démarche participative

Equipe : Agence ORIGAMI - paysagiste / urbaniste  
IDEA Recherche - sociologue  
GEO BRETAGNE SUD - BET VRD

Date de réalisation : 2019



### ETUDE PRE-OPERATIONNELLE SECTEURS DES COTISSOIS ET DES TILLEULS à LANVALLAY (22)

Maître d'ouvrage : Commune de LANVALLAY

Equipe : Agence ORIGAMI (mandataire)  
IDEA RECHERCHE - sociologue  
INFRACONCEPT - BET VRD  
ARES - Juristes

Date de réalisation : 2019



### ELABORATION D'UN PLAN GUIDE POUR L'AMENAGEMENT DU BOURG Commune de FEGREAC (44)

Maître d'ouvrage : Commune de FEGREAC

Caractéristique de la mission : mission prospective de l'évolution du centre bourg et animation d'une démarche participative

Equipe : Agence ORIGAMI  
IDEA Recherche

Date de réalisation : 2016



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## DEMARCHES PARTICIPATIVES / CONCERTATION

### ETUDE DE REVITALISATION DU CENTRE BOURG DE PLANCOET (22)

Maître d'ouvrage : Commune de PLANCOET

Caractéristique de la mission : balade urbaine et ateliers de partage diagnostic, ateliers de travail en collaboration avec MANA

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - sociologique  
Dominique BONNOT - architecte  
INTENCITE - urbanisme commercial  
PLCE - BET VRD

Date de réalisation : 2022-2023



### MAITRISE D'ŒUVRE URBAINE SUR LE SECTEUR « ILOT JUDITH D'ACIGNE » à ACIGNE (35)

Maître d'ouvrage : Commune d'ACIGNE

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
ABEIL - BET VRD  
DMeau - BET hydraulique  
NERGIK-SERTCO - BET thermique  
INTENCITE - Urbanisme commercial  
HAMEL - géomètre

Caractéristique de la mission concertation : balade urbaine, atelier immersif (présence sur le marché hebdomadaire), réunions d'échanges avec les riverains et commerçants, ateliers, panneaux exposition, bilan concertation

Date de réalisation : 2024



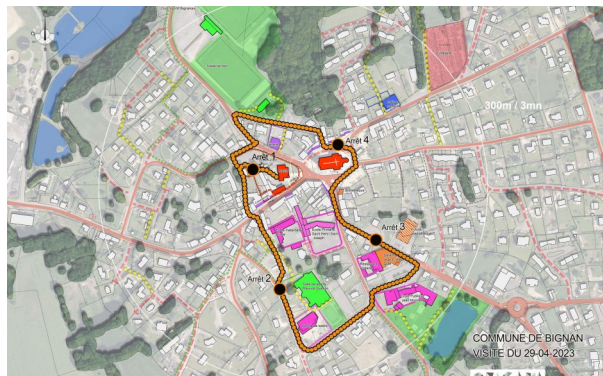
### ETUDE DE PROGRAMMATION CŒUR DE BOURG - COMMUNE DE BIGNAN (56)

Maître d'ouvrage : Mairie de BIGNAN

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
2LM - BET VRD

Caractéristique de la mission concertation : balade urbaine et atelier de travail en phase diagnostic, atelier de concertation avec groupe de travail autour de scénario retenu, exposition itinérante.

Date de réalisation : 2024



### ETUDE DU PLAN DE DEVELOPPEMENT ET DE DYNAMISATION DU CENTRE BOURG DE CREHEN (22)

Maître d'ouvrage : Commune de CREHEN

Caractéristique de la mission : balade urbaine et atelier de partage diagnostic, ateliers de travail en collaboration avec MANA

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
MANA - concertation  
Gwenola GICQUEL - architecte  
PLCE - BET VRD

Date de réalisation : 2021-2022



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## DEMARCHES PARTICIPATIVES / CONCERTATION

### ETUDE PAYSAGERE ET URBAINE POUR LA REQUALIFICATION DU QUARTIER DU HAMEAU DE VIGNES à PONT-SAINT-MARTIN (44)

Maître d'ouvrage : Commune de Pont-Saint-Martin

Equipe : ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
SIXIEME RUE - architecte urbaniste  
ABEIL - BET VRD

Caractéristique de la mission concertation : phase diagnostic : balade urbaine et retour de la parole des habitants et commerçants, travail et échanges sur tables stade scénarii, travail et échanges sur tables stade scénario retenu

Date de réalisation : 2021-2022



### CONCERTATION DANS LE CADRE DE L'ETUDE PROSPECTIVE DU CENTRE BOURG à TREVERIEN (35)

Maître d'ouvrage : Commune de Trévérien

Caractéristique de la mission : étude prospective du centre bourg

Equipe : Agence ORIGAMI

Date de réalisation : 2020-2021



Les ateliers de concertation



### DEMARCHE PARTICIPATIVE DANS LE CADRE DE L'ELABORATION D'UN PLAN DE DEVELOPPEMENT COMMUNAL à CONCORET (35)

Maître d'ouvrage : Commune de CONCORET

Caractéristique de la mission : animation d'une démarche participative

Equipe : Agence ORIGAMI - paysagiste / urbaniste  
IDEA Recherche - sociologue  
GEO BRETAGNE SUD - BET VRD

Date de réalisation : 2019



Les ateliers de concertation



### REHABILITATION D'UN ENSEMBLE DE 155 LOGEMENTS « LE FOYER RENNAIS » à Rennes

Maître d'ouvrage : ARCHIPEL HABITAT

Caractéristique de la mission : mission de concertation avec les locataires

Equipe : Agence ORIGAMI  
FOUQUET Architecture  
Claire GALLAIS - Architecte  
IDEA Recherche

Date de réalisation : 2017



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION D'URBANISME - RENOUVELLEMENT URBAIN - ILOTS ET ETUDES DE ZAC

### RENOUVELLEMENT URBAIN DU QUARTIER DU BLOSNE à RENNES

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Mission de maîtrise d'œuvre urbaine :

- Agence ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste
- Agence BURO - Architecte Urbaniste (mandataire)

Mission de paysagiste urbaniste conseil auprès de Rennes Métropole dans le cadre d'un accord-cadre

Surface : env. 200 hectares

Date de réalisation : en cours



### ZAC DES PERRIERES à LA CHAPELLE-SUR-ERDRE *Prix du palmarès Ecoquartier 2009 - Catégorie Biodiversité Urbaine / nature en ville - Projet « Label Ecoquartier 2013 »*

Maître d'ouvrage : SELA/Loire Atlantique Développement

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - paysagiste urbaniste
- SIXIEME RUE - architecte urbaniste
- ARTELIA - BET VRD

Surface : env. 50 hectares

Montant des travaux : env. 17 832 600.00 H.T.

Date de réalisation : 1er secteur 2009 - derniers secteurs en cours de réalisation



### ZAC MAISON NEUVE à GUERANDE (44) *Prix du palmarès Ecoquartier 2011 - catégorie : territoires stratégiques*

Maître d'ouvrage : SELA/Loire Atlantique Développement

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI paysagiste urbaniste
- TEKHNE - architecte urbaniste
- SCE - BET VRD

Surface : env. 26 hectares

Montant des travaux au stade AVP : env. 11 000 000.00 € H.T.

Date de réalisation : AVP réalisé 2013 – 1ers secteurs réalisés, derniers secteurs en cours d'étude et de travaux



### ZAC DE KERGESTIN-POMPAS à HERBIGNAC (44)

Maître d'ouvrage : SELA/LOIRE ATLANTIQUE DEVELOPPEMENT

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - paysagiste urbaniste
- SERVICAD - BET VRD

Surface : env. 27 hectares

Montant des travaux de l'ordre de 4 487 000 €

Date de réalisation : 1er secteur réalisé, autres secteurs en cours d'étude et de réalisation



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION D'URBANISME - RENOUVELLEMENT URBAIN - ILOTS ET ETUDES DE ZAC

### SECTEUR DE PENLOUP II à LIFFRE (35)

Maître d'ouvrage : GIBOIRE

Mission de conception et de maîtrise d'œuvre

Equipe de maîtrise d'œuvre :  
- ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
- INFRACONCEPT - BET VRD

Surface : 6.2 hectares

Date de réalisation : en cours



### ZAC DE LA TOUCHE à CHAVAGNE (35)

Maître d'ouvrage : TERRITOIRES PUBLICS

Equipe de maître d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- SITADIN - Architecte Urbaniste

Surface : env. 52 hectares

Montant des travaux de l'ordre de : env. 20 000 000.00 € H.T.

Date de réalisation : en cours.



### ZAC DE LA LANDE à NOUVOITOU (35)

Maître d'ouvrage : TERRITOIRES & DEVELOPPEMENT

Equipe de maître d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- SITADIN - Architecte Urbaniste

Surface : env. 44 hectares

Montant des travaux : env. 9 700 000.00 H.T.

Date de réalisation : en cours.



### SECTEUR DE PENLOUP à LIFFRE (35)

Maître d'ouvrage : GIBOIRE

Mission de conception et de maîtrise d'œuvre

Equipe de maîtrise d'œuvre :  
- ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
- INFRACONCEPT - BET VRD

Surface : 9,3 hectares

Date de réalisation : 2019-2020



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION D'URBANISME - RENOUVELLEMENT URBAIN - ILOTS ET ETUDES DE ZAC

### SECTEUR DE LA FRICHE POINT P ET SES ABORDS à PLANCOET (22)

Maître d'ouvrage : Ville de PLANCOET

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste (mandataire)
- URBAFONCIER - Ingénierie financière et juridique
- OUEST AM' - Environnement et biodiversité
- PLCE - VRD
- MANA - sociologue

Etude pré-opérationnelle d'aménagement durable d'un nouveau quartier

Surface : env. 4 hectares

Date de réalisation : 2025



### ILOT JUDITH D'ACIGNE à ACIGNE (35)

Maître d'ouvrage : Ville d'Acigné

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - Urbaniste paysagiste - concertation (mandataire)
- INTENCITE - urbanisme commercial
- ABEIL - BET VRD
- DMeau - Dossier loi sur l'eau
- SERTCO - BE structure
- NERGIK - BE thermique
- HAMEL - Géomètres

Surface : 1.3 hect.

Date de réalisation : 2024



### ZAC DU CHAMP DU BOTREL - URBANISATION DE L'ILOT GERMAINE TILLON à ACIGNE (35)

Maître d'ouvrage : Ville d'Acigné

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste (mandataire)
- ABEIL - BET VRD

Surface : 1.5 hect.

Date de réalisation : 2022-2023



### ILOT DE LA SAPINIERE A INZINZAC-LOCHRIST (56)

Maître d'ouvrage : Bretagne Sud Habitat

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :

- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste

Surface : 1 hectare

Date de réalisation : 2022



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

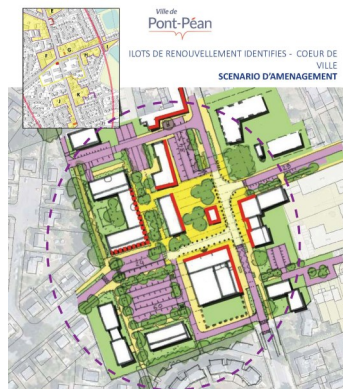
## MISSION D'URBANISME - RENOUVELLEMENT URBAIN - ILOTS ET ETUDES DE ZAC

### ETUDE D'URBANISME OPERATIONNELLE DE RENOUVELLEMENT URBAIN ROUTE DE NANTES à PONT PEAN (35)

Maître d'ouvrage : Mairie de PONT PEAN

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- OKARE - BET VRD

Date de réalisation : 2024



### ZAC CENTRE à PONT-PEAN (35)

Maître d'ouvrage : TERRITOIRES PUBLICS

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- a/LTA - Architecte Urbaniste (mandataire)

Date de réalisation : 2018-à ce jour



### VALORISATION DU SITE S.F.C.C. à CAEN (14)

Maître d'ouvrage : Groupe LAMY

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- AGENCE BURO - Architecte Urbaniste (mandataire)  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste

Surface : env. 6 hectares

Date de réalisation : 2020



### LE SECTEUR DU « PAS » à CHAUVÉ (44)

Maître d'ouvrage : Loire Atlantique Développement

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- SIXIEME RUE - Architecte Urbaniste  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- SIXIEME - Architecte Urbaniste  
- TUGEC ingénierie - BET VRD  
- Noème Environnement - BET Environnement

Surface : env. 17.5 hectares

Date de réalisation : 2019



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE ZAC

### ZAC DE KERGESTIN-POMPAS à HERBIGNAC (44)

Maître d'ouvrage : SELA/LOIRE ATLANTIQUE DEVELOPPEMENT

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI - paysagiste urbaniste (mandataire)  
- OKARE - BET VRD

Surface : env. 27 hectares

Montant des travaux de l'ordre de 4 487 000 €

Date de réalisation : 1er secteur réalisé, autres secteurs en cours d'étude et de réalisation



### ZAC MAISON NEUVE à GUERANDE (44)

*Prix du palmarès Ecoquartier 2011 - catégorie : territoires stratégiques*

Maître d'ouvrage : SELA/Loire Atlantique Développement

Equipe de maîtrise d'œuvre urbaine :  
- ORIGAMI paysagiste urbaniste  
- TEKHNE - architecte urbanise  
- SCE - BET VRD

Surface : env. 26 hectares

Montant des travaux au stade AVP : env. 11 000 000.00 € H.T.

Date de réalisation : AVP réalisé 2013 – 1ers secteurs réalisés, derniers secteurs en cours d'étude et de travaux



### ZAC DES PERRIERES à LA CHAPELLE-SUR-ERDRE

*Prix du palmarès Ecoquartier 2009 - Catégorie Biodiversité Urbaine / nature en ville - Projet « Label Ecoquartier 2013 »*

Maître d'ouvrage : SELA/Loire Atlantique Développement

Equipe de maîtrise d'œuvre :  
- ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
- ARTELIA - BET VRD

Surface : env. 50 hectares

Montant des travaux : env. 17 832 600.00 H.T.

Date de réalisation : 1er secteur 2009 - derniers secteurs en cours de réalisation



### ZAC LE PRE à AVRILLE (49)

Maître d'ouvrage : ALTER

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste  
SCE - BET VRD (mandataire)

Surface : env. 16 hectares

Montant des travaux : 3 325 000.00 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION DE MAITRISE D'ŒUVRE ZAC

### ZAC PORNICHET ATLANTIQUE à PORNICHET (44) Tranches 2 - 3 et 4

Maître d'ouvrage : LOIRE ATLANTIQUE DEVELOPPEMENT

Equipe : ARTELIA - BET VRD (mandataire)  
ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste

Montant des travaux d'aménagement paysager : 170 000 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours (tranches 3 et 4)



### SECTEUR DE PENLOUP à LIFFRE (35)

Maître d'ouvrage : GIBOIRE

Mission de conception et de maîtrise d'œuvre

Equipe de maîtrise d'œuvre :  
- ORIGAMI - paysagiste urbaniste  
- INFRACONCEPT - BET VRD

Surface : 9,3 hectares

Montant H.T. des aménagements paysagers : 423 012 €

Date de réalisation : 2024



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION D'URBANISME ET DE MAITRISE D'ŒUVRE

### CRÉATION DU LOTISSEMENT VIVIER LOUIS à BETTON (35)

Maître d'ouvrage : Ville de BETTON

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste (mandataire)  
OKARÉ - VRD  
DERVENN - Ecologie  
CDVIA - mobilités

Surface : env. 5.63 hectares

Date de réalisation : stade esquisse en cours



### CREATION D'UN LOTISEMENT « CHEMIN DE BALGAN » à SÉNÉ (56)

Maître d'ouvrage : GIBOIRE & CEFIM

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste

Surface : env. 2.2 hectares

Date de réalisation : en cours



### LOTISSEMENT COMMUNAL « QUARTIER LA JANÉE » à EVRAN (22)

Maître d'ouvrage : Mairie d'EVAN

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste  
PLCE - BET VRD  
Dmeau - Environnement  
FRAMM - Architecte

Surface : env. 2.2 hectares

Montant des travaux de l'ordre : 953 000 €

Date de réalisation : en cours



### PROJET D'HABITAT SUR LES SECTEURS NORD ET SUD DE LA RUE COLOMBIER A LANVALLAY (22)

Maître d'ouvrage : Commune de LANVALLAY

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste (mandataire)  
FRAMM - Architecte  
ABEIL - BET VRD  
Dmeau - BET hydraulique environnement  
MANA - sociologue

Surface : 1.4 hectares

Montant des travaux de l'ordre : NC à ce jour

Date de réalisation : étude en cours.



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## MISSION D'URBANISME ET DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

### LOTISSEMENT « VALLEE D'EMERAUDE » à MATIGNON (22)

Maître d'ouvrage : TERRES & PROJETS

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste  
PLCE - BET VRD

Surface : env. 6 hectares

Date de réalisation : 1<sup>er</sup> secteur en cours de réalisation - 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> secteur en cours d'étude



### LOTISSEMENT COMMUNAL « LES VALLEES » à CREHEN (22)

Maître d'ouvrage : Mairie de CREHEN

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste  
PLCE - BET VRD (mandataire)  
DMeau - environnement

Surface : env. 1.3 hectares

Montant des travaux de l'ordre : NC à ce jour

Date de réalisation : 2025



### QUARTIER LE CLOS DU VERGER à SAINT-AUGUSTIN-DES-BOIS (49)

Maître d'ouvrage : ALTER PUBLIC

Equipe : ORIGAMI - Urbaniste Paysagiste  
LIEGIS - BET VRD

Surface : env. 2 hectares

Montant des travaux de l'ordre : NC à ce jour

Date de réalisation : études 2020-2021



### AMENAGEMENT DU LOTISSEMENT DU SECTEUR DE L'ETANG à BAIN-DE-BRETAGNE (35)

Maître d'ouvrage : Ville de BAIN-DE-BRETAGNE

Mission de conception et de maîtrise d'œuvre

Mission de maîtrise d'œuvre :  
- ORIGAMI - Paysagiste Urbaniste  
- SERVICAD - VRD

Surface : 5 550 m<sup>2</sup>

Date de réalisation : 2020





# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## ITINÉRAIRES VELOS / AMÉNAGEMENTS ROUTIERS

### DEPARTEMENT DE LA MANCHE - Modernisation de l'itinéraire Avranches / Granville (RD 673)

Maître d'ouvrage : DEPARTEMENT DE LA MANCHE

Equipe : INGEROP conseil et Ingénierie (mandataire)  
ORIGAMI PAYSAGE ET URBANISME - paysagiste

Marché de conception (phases AVP-PRO) d'études réglementaires et de sécurisation juridique des procédures jusqu'à l'obtention de la déclaration d'utilité publique et des autorisations environnementales

Linéaire : 26 kms

Date de réalisation : démarrage étude Mai 2026



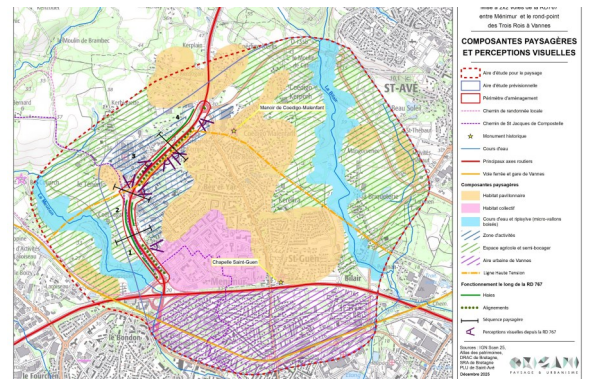
### DEPARTEMENT DU MORBIHAN - PRDP-RD 767 - mise à 2 x 2 voies - Section Mémimur - Trois Rois - Etudes préalables -dossiers réglementaires

Maître d'ouvrage : DEPARTEMENT DU MORBIHAN

Equipe : INGEROP conseil et Ingénierie (mandataire)  
ORIGAMI PAYSAGE ET URBANISME

Linéaire : 2 kms

Date de réalisation : phase diagnostic en cours.



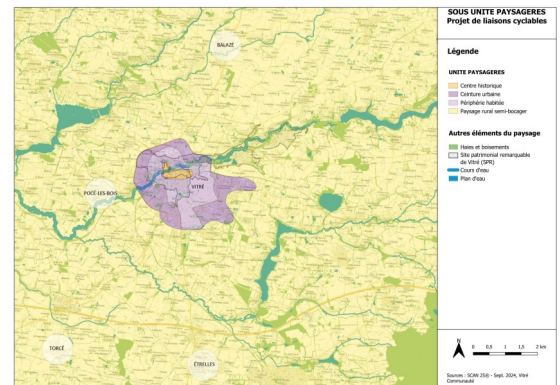
### CONTOURNEMENT DE VITRE (35) Etudes préalables des micro variantes - projet de pistes cyclables

Maître d'ouvrage : DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

Equipe : INGEROP (mandataire)  
ORIGAMI paysage et urbanisme

Montant des travaux € H.T. : 2 880 000 €

Date de réalisation : études en cours



### DEVIATION DE PLANCOËT (22) Routes départementales 768 et 794 - déviation Nord de Plancoët - accompagnement paysager

Maître d'ouvrage : DEPARTEMENT des COTES D'ARMOR

Equipe : INGEROP (mandataire)  
ORIGAMI paysage et urbanisme

Montant des travaux € H.T. : NC

Date de réalisation : AVP en cours



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## ITINÉRAIRES VELOS / AMÉNAGEMENTS ROUTIERS

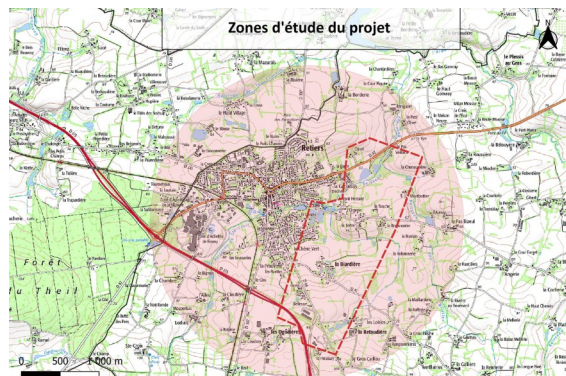
### PROJET DE DEVIATION SUD-EST DE RETIERS (35) Procédure d'autorisation environnementale - accompagnement paysager

Maître d'ouvrage : DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

Equipe : INGEROP (mandataire)  
ORIGAMI paysage et urbanisme

Montant des travaux € H.T. : NC

Date de réalisation : études en cours



### RESEAU EXPRESS VELO METROPOLITAIN Section RENNES / ST-JACQUES DE LA LANDE / BRUZ

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI paysage et urbanisme  
BET ABEIL - VRD (mandataire)

Montant des travaux € H.T. : 2 880 000 €

Linéaire : 9 kms

Date de réalisation : chantier en cours



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PARCS D'ACTIVITÉS

### Parc d'activités des RIGNES à BETTON (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
ABEIL - BET VRD  
DMeau - loi sur l'eau

Caractéristique de la mission : mission de maîtrise d'œuvre urbaine et maîtrise d'œuvre des aménagements paysagers

Superficie : 15 ha

Montant des travaux de l'ordre de 3 041 700.00 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



### ZAE LE MARGAT à L'HERMITAGE (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

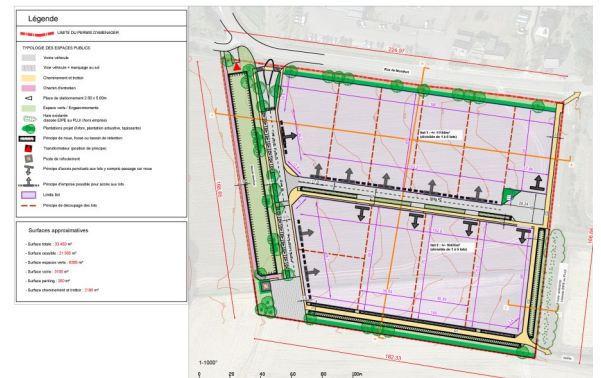
Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
ABEIL - BET VRD  
DMeau - loi sur l'eau

Caractéristique de la mission : mission de maîtrise d'œuvre urbaine et maîtrise d'œuvre des aménagements paysagers

Superficie : 3.5 ha

Montant des travaux de l'ordre de 1 061 761 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



### ZAE LES TROIS PRÉS à LAILLÉ (35)

Maître d'ouvrage : RENNES MÉTROPOLE

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste / Architecte  
ORA - BET VRD

Caractéristique de la mission : diagnostic urbain, paysager et technique, étude de scénarii élaboration d'un plan guide, communication et concertation

Superficie : 6 ha

Date de réalisation : 2025



### Parcs d'activités du Bois Vert et de Brocéliande à PLOERMEL (56)

Maître d'ouvrage : PLOERMEL COMMUNAUTE

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
GEO BRETAGNE SUD - VRD  
EOL - loi sur l'eau - environnement

Caractéristique de la mission : étude de définition d'aménagement

Superficie : 27 ha

Date de réalisation : 2024



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PARCS D'ACTIVITÉS

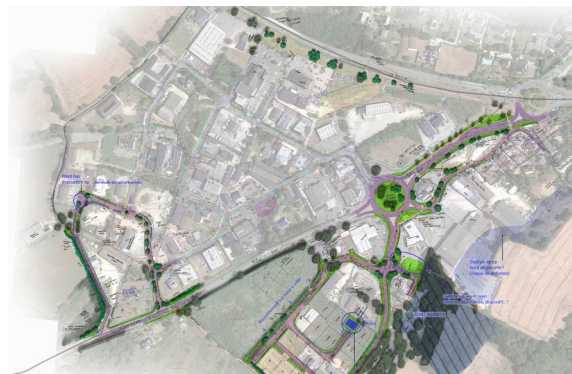
### Requalification du parc d'activités de Kerrolaire et création d'un pôle multimodal à SARZEAU (56)

Maître d'ouvrage : Golfe du Morbihan - Vannes Agglomération

Caractéristique de la mission : mission de maîtrise d'œuvre urbaine, de suivi des projets et maîtrise d'œuvres des espaces publics (espaces verts)

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
GBS - BET VRD  
EOL- Dossier loi sur l'eau

Montant des travaux estimé : 1ère tranche : 1 897 000 € H.T.  
2ème tranche : 1 273 750 € H.T.



### Requalification des espaces publics de la ZAC des PEDRAS et de la ZAC des ECOTAIS à ST-ANDRE-DES-EAUX (44)

Maître d'ouvrage : LOIRE-ATLANTIQUE DEVELOPPEMENT

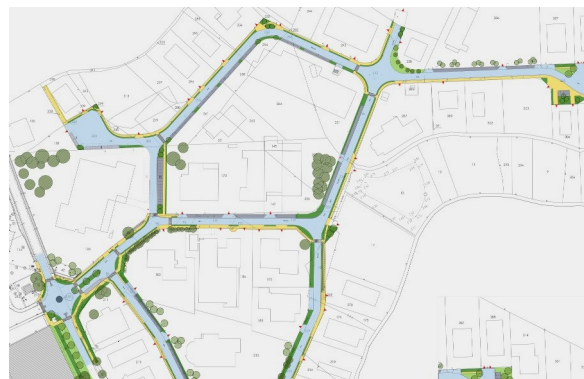
Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
ARTELIA - BET VRD

Caractéristique de la mission : mission de conception et de maîtrise d'œuvre des espaces publics (espaces verts)

Montant des travaux de l'ordre de 1 396 566 € H.T.

Superficie : 17.6 ha

Date de réalisation : fin de réalisation 2024



### ZA PORNICHET - ATLANTIQUE (2<sup>ème</sup> TRANCHE DE REALISATION) à PORNICHET (44)

Maître d'ouvrage : Ville de PORNICHET

Maître d'ouvrage délégué : LOIRE-ATLANTIQUE DEVELOPPEMENT

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste / Urbaniste  
ARTELIA - BET VRD

Caractéristique de la mission : mission de maîtrise d'œuvre urbaine et maîtrise d'œuvre des espaces publics (espaces verts)

Montant des travaux d'espaces verts de la 2<sup>ème</sup> tranche : de l'ordre de 190 000.00 € H.T.



### Extension du Parc d'activités de SOYE à PLOEMEUR (56)

Maître d'ouvrage : LORIENT AGGLOMERATION

Equipe : ORIGAMI - Paysagiste/Urbaniste  
ARTELIA - Ingénierie, VRD, énergie renouvelable (mandataire)  
CIRRUS Environnement

Caractéristique de la mission : études pré-opérationnelles.

Surface de l'extension : 1.5 ha.

Date de réalisation : 2018



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## PARCS D'ACTIVITÉS

### PARC D'ACTIVITES APIGNE / CORMIERS à LE RHEU (35)

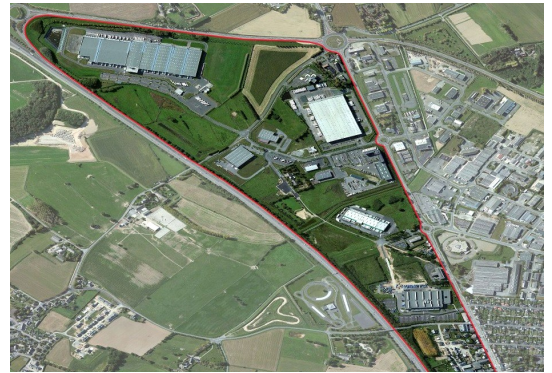
Maître d'ouvrage : TERRITOIRES PUBLICS

Caractéristique de la mission : mission de maîtrise d'œuvre urbaine, et maîtrise d'œuvre des espaces publics (espaces verts)

Montant des travaux d'espaces verts de la dernière tranche : env. 130 000.00 € H.T.

Superficie : 80 ha

Date de réalisation : 2013 réalisation de la dernière tranche



### Construction d'une plateforme logistique - ZAC de la Janaie à CHARTRES-DE-BRETAGNE (35)

Maître d'ouvrage : SCI CHAMP MARTIN

Mission d'accompagnement au stade PC

Architecte : NICOT Architecture

Date de réalisation : 2021

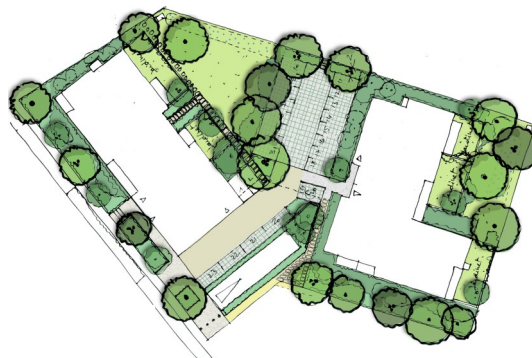


# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### CHATEAUGIRON - ZAC LE GRANDE LAUNAY - ILOT E

Maître d'ouvrage : ESPACIL  
Architecte : MARIAN RUBIO  
Surface des aménagements paysagers : env. 1 800 m<sup>2</sup>  
Montant des travaux : de l'ordre de 65 000 € HT  
Date de réalisation : en cours



### RENNES - ZAC COURROUZE SECTEUR « GRANDE PRAIRIE » - ILOT GP 1

Maître d'ouvrage : ESPACIL  
Architecte : GUINEE\*POTIN  
Surface : env. 1 020 m<sup>2</sup>  
Montant des travaux : 160 000 €  
Date de réalisation : en cours



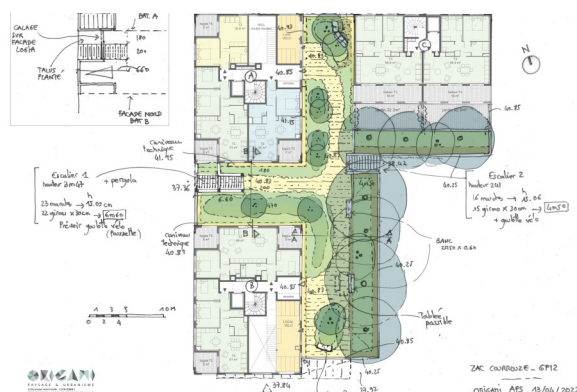
### RENNES - ZAC COURROUZE SECTEUR GRANDE PRAIRIE - OPERATION « VERTUEUSE »

Maître d'ouvrage : TOLEFI  
Architecte : MAURER & GILBERT  
Surface : env. 515 m<sup>2</sup>  
Montant des travaux de l'ordre de 100 000 € H.T.  
Date de réalisation : en cours



### RENNES - ZAC COURROUZE SECTEUR « GRANDE PRAIRIE » - ILOT GP 12

Maître d'ouvrage : NEOTOA  
Architecte : ATELIER 56S  
Surface des aménagements paysagers : env. 600 m<sup>2</sup>  
Montant des travaux de l'ordre de 120 000 € H.T.  
Date de réalisation : en cours



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### RENNES - ZAC COURROUZE SECTEUR GRANDE PRAIRIE - OPERATION « L'ATELIER D'ELISE » Aménagements R+1 et R+8

Maître d'ouvrage : SO RE IM

Architecte : DUMONT LEGRAND Architectes

Surface des aménagements paysagers : env. 700m<sup>2</sup> dont 520 m<sup>2</sup> de terrasses à R+1 et R+8

Montant des travaux de l'ordre de 86 000 € H.T.

Date de réalisation : en cours



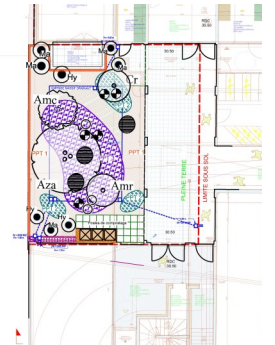
### RENNES - RUE DE LORIENT - OPERATION « DUNES » 1ERE TRANCHE - 40 LOGEMENTS

Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : ATELIER 56S

Montant des travaux : 59 000.00 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



### VERN-SUR-SEICHE - ZAC DES HAUTES PERRIERES OPERATION VAL PEILLAC

Maître d'ouvrage : COOP DE CONSTRUCTION

Architecte : Atelier 2L

Surface : 740 m<sup>2</sup>

Montant des travaux d'aménagements paysagers de l'ordre de 80 000 € H.T.

Date de réalisation : en cours



### RENNES - 245 RUE DE NANTES - OPERATION « FAUBOURG » - 34 LOGEMENTS

Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : Agence a/LTA

Surface :

Montant des travaux : NC

Date de réalisation : stade PC



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE - ZAC DE L'ISE OPERATIONS C02 et C11

Maître d'ouvrage : ESPACIL

Architecte : ATELIER FEZI Architectes

Surface aménagée : 4 370 m<sup>2</sup>

Montant des travaux d'aménagements paysagers de l'ordre de 198 481 € H.T.

Date : études en cours



### ABORDS ET CŒUR DE L'OPERATION « ILEO » - ZAC ARMORIQUE à RENNES (535)

Maître d'ouvrage : COOP HABITAT

Architecte : Marian RUBIO / ATELIER L2

Surface de la parcelle : 8 400 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 355 815 € H.T.

Date de réalisation : chantier en cours



### CONSTRUCTION D'UN PROGRAMME MIXTE 97-107 RUE DE ST-BRIEUC ET RUE DE VEZIN A RENNES (35)

Maîtres d'ouvrages : BATI ARMOR / SOREIM

Architecte : Marian RUBIO et GDB

Surface de la parcelle : env. 2 688 m<sup>2</sup>

Montant des travaux d'espaces verts : NC à ce jour

Date de réalisation : études en cours



### LE RHEU - ZAC DE LA TREMELIERE - OPERATION « MOOD »

Maître d'ouvrage : ID&AL GROUPE

Architecte : Méline FERRE

Surface : 850 m<sup>2</sup>

Montant des travaux d'aménagements paysagers de l'ordre de 44 200 € H.T.

Date de réalisation : 2023-2024



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### ABORDS DU POLE INTERGENERATIONNEL à MELESSE (35)

Maîtres d'ouvrages : SECIB / ARCH'IMMOBILIER / SA HLM LES FOYERS

Architecte : Atelier G. LE GARZIC

Surface : 6 500 m<sup>2</sup>

Montant des travaux d'espaces verts : 112 850 € H.T.

Date de réalisation : 2024



### RENNES - ZAC EURORENNES - ILOT FEVAL SUD - AMÉNAGEMENT DU JARDIN BELVÉDÈRE EN R + 12 D'UNE TOUR

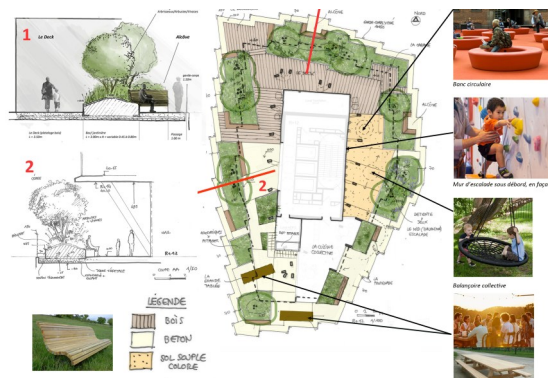
Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : JDSA

Surface : env. 500 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : NC à ce jour

Date de réalisation : 2023



### ABORDS DU PROGRAMME « ARBOR & SENS » ZAC DES CHAMPS BLEUS à VEZIN-LE-COQUET (35)

Maître d'ouvrage : ATARAXIA

Architecte : GUINEE et POTIN

Surface : env. 2 200 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : env. 109 000 €

Date de réalisation : 2023



### RENNES - ZAC BAUD CHARDONNET à RENNES (35) - ABORDS DE L'OPERATION « RIVEO »

Maître d'ouvrage : COOP HABITAT

Architecte : Agence PAUMIER architecte

Surface : env. 900 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 119 900 € H.T.

Date de réalisation : 2022



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### ABORDS DE L'OPERATION « LE CIPRIANI » à RENNES (35)

Maîtres d'ouvrages : BATI ARMOR / ARCHIPEL HABITAT

Architectes : Agence GOLHEN  
CARADEC & RISTERUCCI

Surface : 1 950 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 307 000 € H.T.

Date de réalisation : 2020-2021



### VERN-SUR-SEICHE - ZAC DES HAUTES PERRIERES - OPERATION « LES JARDINS DU CLOS SOTIN »

Maître d'ouvrage : ARCH'IMMOBILIER & KEREDES

Architecte : Atelier LE GARZIC

Surface parcelle : 1 860 m<sup>2</sup>

Montant des travaux stade AVP : 149 400 € H.T.

Date de réalisation : 2021



### ABORDS DE L'OPERATION « LA HAYE DE PAN » à BRUZ (35)

Maître d'ouvrage : NEOTOA

Architecte : GOLHEN

Surface : env. 2 200 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 86 000.00 H.T.

Date de réalisation : 2020-2021



### ABORDS DE L'OPERATION « HERITAJ » à RENNES (35)

Maîtres d'ouvrages : CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER / ARCHIPEL HABITAT

Architectes : Agence GOLHEN  
Agence MPA

Surface des aménagements : env. 3 250 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 450 000.00 € H.T.

Date de réalisation : 2019



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

## **ABORDS D'UN BÂTIMENT INTERGENERATIONNEL « LE COURS DES ARTS » à RENNES - ZAC de Beaugard (35)**

Maître d'ouvrage : NEOTOA

Architecte : Agence a/LTA

Surface : 2 770 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 256 495.00 € H.T.

Date de réalisation : 2019



## **RENNES - ZAC BAUD CHARDONNET « LA DAME DE BAUD » - AMÉNAGEMENT DU JARDIN EN CŒUR D'ÎLOT ET EN R+2**

Maître d'ouvrage : ARCH'IMMOBILIER

Architecte : LOYER Architecte

Surface parcelle : 3 300 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 182 290 € H.T.

Date de réalisation : 2019



## **ABORDS DE L'OPERATION « VILLA GADBY » à RENNES (35)**

Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : Agence a/LTA

Surface : env. 355 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 95 000 € H.T.

Date de réalisation : 2019-2020



## **ABORDS DE L'OPERATION « DOLCE VITA » - ZAC ALMA A RENNES**

Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : aasb - Agence d'Architecture Suzel Brout

Surface : env. 715 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 125 000 € H.T.

Date de réalisation : 2017



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

### BRUZ - ZAC DE KER LANN - CONSTRUCTION DE BUREAUX - AMENAGEMENTS DES ABORDS

Maître d'ouvrage : LAMOTTE

Architecte : SKYLINE Architecte

Montant H.T. des aménagements paysagers de l'ordre de 75 000 €

Date de réalisation : études en cours



### RESIDENCE DU LAC À COUERON (44) - Résidence seniors

Maître d'ouvrage : HABITAT 44

Architecte : Agence MAURER & GILBERT

Surface de la parcelle : env. 6 200 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : de l'ordre de 193 700.00 H.T.

Date de réalisation : 2024



### RENNES - ZAC EURORENNES - ILOT BLERIOT NORD - IMMEUBLE DE BUREAUX - AMENAGEMENT DE PARVIS ET TERRASSES DE R+1 A R+4

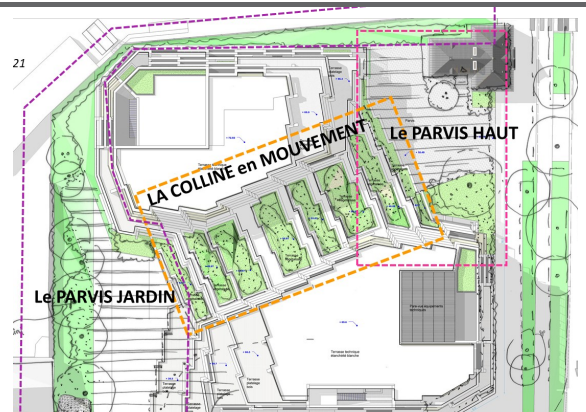
Maître d'ouvrage : BATI ARMOR

Architecte : MAURER ET GILBERT

Surface parcelle : 2 750 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : 260 000 €

Date de réalisation : 2022



### CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE TERTIAIRE - « GRAND'VIGNES » à REZE (44)

Maître d'ouvrage : GREESTONE IMMOBILIER

Architecte : YISI Architecture

Surface des aménagements : 4 938 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : NC

Date de réalisation : 2022 phase PC



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

CŒURS D'ÎLOTS - ABORDS D'IMMEUBLES – BUREAUX - RESIDENCES SENIORS

**RÉHABILITATION & EXTENSION DU COUVENT DE L'ADORATION EN RÉSIDENCE SÉNIORS « LES JARDINS D'ARCADIE » À RENNES (35)**

Maître d'ouvrage : DOM'HESTIA

Architecte : ARTENE architecture

Surface : 1 900 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : de l'ordre de 178 390.00 € H.T.

Date de réalisation : 2023



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## EQUIPEMENTS

### EXTENSION DES SERVICES TECHNIQUES de QUIMPERLÉ COMMUNAUTÉ (29)

Maître d'ouvrage : Quimperlé Communauté

Equipe :

GUINÉE\*POTIN - Architecte (mandataire)  
ORIGAMI - Paysagiste  
BETREC Ingénierie  
ACOUSTIBEL  
MOBIUS réemploi

Montant HT des travaux de l'ordre de 4 982 000 €

Réalisation : en cours



### RÉHABILITATION ET RECONSTRUCTION DU SECTEUR SANITAIRE ET DE L'EHPAD D'ERNÉE (53)

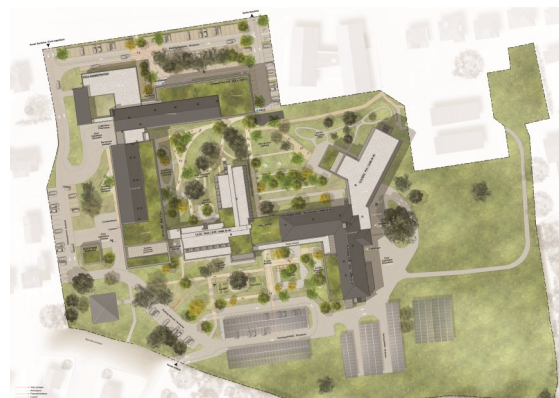
Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier d'Ernée

Equipe :

DDL Architectes (mandataire)  
ORIGAMI - paysagiste  
OTEIS - BET VRD, structure, fluides, HQE, SSI, OPC  
ALHYANCE - Acoustique  
KEGIN Ingénierie - BET cuisine  
Atelier Martine Harlé - Design signalétique

Montant HT des travaux de l'ordre de 24 400 000 €

Réalisation : en cours



### Aménagement d'une cours oasis à l'école Sacré Cœur d'ORGERES (35)

Maître d'ouvrage : OGEC Ecole du Sacré-Cœur

Missions : : diagnostic, plan guide et mission de maîtrise d'œuvre (AVP jusqu'à l'AOR)

Surface : env. 800 m<sup>2</sup>

Montant HT des travaux de l'ordre de 88 000 €

Fin de réalisation : Novembre 2025



### Renaturation des cours d'école du Chat Perché à NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE (35)

Maître d'ouvrage : Ville de NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE

Missions : : diagnostic, plan guide et mission de maîtrise d'œuvre (AVP jusqu'à l'AOR)

Surface : env. 4 050 m<sup>2</sup>

Montant HT des travaux de l'ordre de : 99 437 €

Inauguration Novembre 2025



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## EQUIPEMENTS

### Aménagement du secteur LE STRAT / TRIANGLE - abords du centre culturel - quartier du Blosne à RENNES (35)

Maître d'ouvrage : RENNES METROPOLE

Equipe :  
ORIGAMI paysage et urbanisme  
BURO architectes

Surface : env. 2.2 hectares

Mission de paysagiste conseil, élaboration d'esquisse dans le cadre de l'accord cadre du renouvellement urbain du quartier du Blosne.

Date de réalisation des études : 2024



### ABORDS DES FUTURES CHAUFFERIES ZAC DU BLOSNE ET ZAC DE LA COURROUZE à RENNES (35)

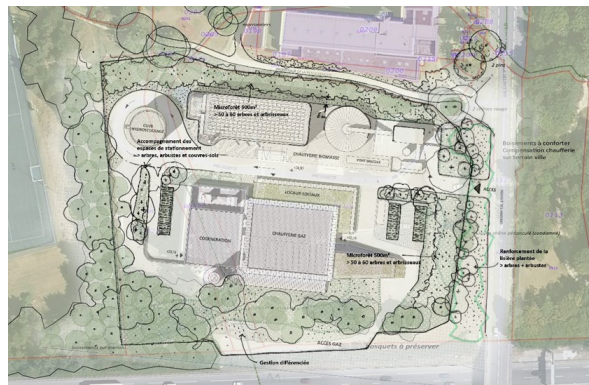
Maître d'ouvrage : ENGIE SOLUTIONS / RENNES METROPOLE

Maîtrise d'œuvre : AAGROUP - Architectes  
ORIGAMI - Paysagiste

Surface parcelle : chaufferie Blosne : 16 500 m<sup>2</sup>  
chaufferie Courrouze : 4 600 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : NC

Date de réalisation : en cours



### Aménagement de l'esplanade de foot de Gorée à INZINZAC-LOCHRIST (56)

Maître d'ouvrage : Commune d'INZINZAC-LOCHRIST

Equipe : ORIGAMI paysage & urbanisme (mandataire)  
SPORT INITIATIVES - Ingénierie des terrains de sports

Mission de paysagiste : élaboration d'un plan guide

Date de réalisation des études : 2021



### CONSTRUCTION D'UNE ECOLE DE MUSIQUE ET REHABILITATION DU POLE CULTUREL « LE CHAMPILAMBART » à VALLET (44)

Maître d'ouvrage : Ville de VALLET

Architecte : Agence GOLHEN

Surface : env. 10 000 m<sup>2</sup>

Montant des travaux : de l'ordre de 220 000 H.T.

Date de réalisation : 2020-2021



# LISTE DES PRINCIPALES RÉFÉRENCES

## EQUIPEMENTS

**Accompagnement de la maîtrise d'ouvrage dans le cadre d'un jury de concours pour la construction d'un nouveau multi-accueil inter-communal à Pont-Château - Phase concours**

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes du Pays de Pont-Château - St-Gildas des Bois

Estimation de l'opération au stade concours : 1 800 000 € HT

Date : Octobre 2025



## PRINCIPALES REFERENCES

---

Commune de LIFFRE (35) - secteur de Penloup 2 - maître d'ouvrage : GIBOIRE (en cours)

RENNES METROPOLE - requalification de la rue Nationale à THORIGNE-FOUILLARD (en cours)

EVRAIN - Ecoquartier « La Jânée » (en cours)

Commune de LANVALLAY (22) - Projet d'habitat sur les secteurs Nord et Sud de la rue du Colombier en centre bourg (en cours)

MATIGNON (22) - Lotissement de la Vallée tranche 3 - Terres et projets (en cours)

Commune de PONT-PEAN (35) - étude d'urbanisme opérationnel de renouvellement urbain - route de Nantes

QUEDILLAC (35) - Etudes pré-opérationnelles d'aménagement

ETEL (56) - Plan guide sur le secteur du Port et aménagement des espaces publics de l'îlot de la Glacière

---

ERNÉE (53) - Réhabilitation et restructuration du secteur sanitaire et de l'EHPAD du Centre Hospitalier (en cours)

QUIMPERLÉ COMMUNAUTÉ - Extension des services techniques (en cours)

CHATEAUGIRON - ZAC du Grand Launay - Opération ESPACIL— Ilot E (en cours)

Renaturation des cours d'école du Chart Perché à NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE (35)

NOYAL-CHATILLON-SUR-SEICHE - ZAC de l'ISE - Opérations ESPACIL, 2 îlots C02 et C11 - en cours.

VERN-SUR-SEICHE - ZAC des Hautes Perrières - Opération COOP de Construction - îlot 8 (2024-2025)

---

Routes départementales 768 et 794 - Déviation Nord-Est de PLANCOET - Etude paysagère - DEPARTEMENT DES COTES D'ARMOR (en cours)

Projet de déviation Sud-Est de RETIERS (35) - Procédure d'autorisation environnementale - étude paysagère (en cours)